



## Městský úřad Český Brod

Odbor stavební a územního plánování  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn.: S-MUCB 76204/2017/OSÚP-St  
Č. j. MUCB 10256/2018  
Vyřizuje: Ing. Jan Strnad  
Telefon: 321 612 136  
Český Brod, dne 15. 2. 2018

### ROZHODNUTÍ

- změna rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení č.j. MUCB16487/2017 (spis.zn. S-MUCB35186/2016/STAV/Bur

#### Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení – změna rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení č.j. MUCB16487/2017 (spis.zn. S-MUCB35186/2016/STAV/Bur (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 22.11.2017 podal

**Město Český Brod, odbor rozvoje, IČO 00235334, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, které zastupuje RAM projekt, s.r.o., IČO 27100669, Jugoslávských partyzánů 638/24, 160 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94, § 94a odst. 5, stavebního zákona

#### rozhodnutí

**změna rozhodnutí o umístění stavby č.j. MUCB35186/2016/STAV/Bur**

na stavbu:

**Řešení vstupních veřejných prostor a chodeb v 1.NP pav. E a F v areálu nemocnice v Českém Brodě**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 199/69 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Brod.

- II. **Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 118 stavebního zákona

#### stavební povolení

**změna stavebního povolení č.j. MUCB35186/2016/STAV/Bur**

na pozemku parc. č. 199/69 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Brod.

změna obsahuje:

- *provedení výtahové plošiny v pavilonu E*
- *bezbariérová výtahová plošina z 1.NP do 2.NP v pavilonu E*
- *výtahová plošina bude napojena na stávající rozvod elektroinstalace v pavilonu E*
- *výtahová plošina bude umístěna v 1.NP v místnosti skladu a v 2.NP v místnosti původní kartotéky*
- *půdorysné rozměry stavby výtahové plošiny 2,15m x 1,88m*

**III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zora Havlíková ČKAIT - 0000174, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 199/69 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Brod.
3. Podmínky rozhodnutí č.j.\_MUCB16487/2017 (spis.zn. S-MUCB35186/2016/STAV/Bur) zůstávají nadále v platnosti.

**IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zora Havlíková, ČKAIT - 0000174; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Zahájení stavby
  - b) Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Jméno firmy oznámí stavebník (investor) stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
6. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 14.11.2017 s ev.č.KO-1645-2/2017/PD
  - a) Zástupce hasičského záchranného sboru Středočeského kraje (dále jen HZS) bude přizván k řízení o povolení užívání stavby, pokud řízení nebude prováděno, bude zástupce HZS přizván na prohlídku stavby před započatím jejího užívání.
  - b) Nadále zůstávají v platnosti požadavky předchozího stanoviska a požárně bezpečnostního řešení (dále jen PBR) nedotčené změnami uvedených v PBR 10/2017 (vertikální plošina). Plošina bude označena bezpečnostními tabulkami – nepoužívat v případě požáru a neslouží k evakuaci osob.
8. Ostatní podmínky rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení č.j. MUCB16487/2017 (spis.zn. S-MUCB35186/2016/STAV/Bur) zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Brod, odbor rozvoje, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

**Odůvodnění:**

Dne 22.11.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy

chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 14.11.2017 s ev.č.KO-1645-2/2017/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 7.11.2017 s č.j.KHSSC58958/2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Jan Strnad v. r.

odborný pracovník stavebního úřadu,

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení Adam Turecký

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

RAM projekt, s.r.o., IDDS: uyrv99p

sídlo: Jugoslávských partyzánů č.p. 638/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Město Český Brod, odbor rozvoje, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

dotčené správní úřady:

Městský úřad Český Brod, odbor ŽPaZ, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Kolín, IDDS: hhcai8e

sídlo: Karlovo náměstí č.p. 44, 280 02 Kolín 3

HZS Stř. kraje se sídlem v Kolíně, IDDS: dz4aa73

trvalý pobyt: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Technické služby Český Brod, IDDS: q7jmqfa

sídlo: Palackého č.p. 339, 282 01 Český Brod